АДМИНИСТРАЦИЯ

городского поселения «Забайкальское»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«29» декабря 2017 года № 300

пгт. Забайкальск

**О разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края**

 В соответствии с частью 20 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского поселения «Забайкальское»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разработать проект местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края (далее – местные нормативы).

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на выполнение работ по разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края.

3.Опубликовать проект местных нормативов в информационном вестнике «Вести Забайкальска» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения «Забайкальское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Забайкальское»:

1) по истечении двух месяцев со дня опубликования в газете «Вести Забайкальска» и размещения на официальном сайте Администрации городского поселения «Забайкальское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» направить проект местных нормативов в Совет городского поселения «Забайкальское» для утверждения;

2) утвержденные местные нормативы разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

5.Разместить на официальном сайте Администрации городского поселения «Забайкальское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава городского поселения «Забайкальское» О.Г Ермолин**

Приложение

 к постановлению Администрации

 городского поселения «Забайкальское»

от «30» декабря 2017 года № 300

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование разделов | Содержание разделов |
| 1 | Вид разрабатываемого документа | Местные нормативы градостроительного проектирования (далее – Нормативы) |
| 2 | Заказчик | Администрация городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район»  |
| 3 | Исполнитель | Определяется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| 4 | Цели и задачи разработки нормативов | Нормативы разрабатываются в целях устойчивого развития территории городского поселения «Забайкальское» для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, предусмотренных документами планирования социально-экономического развития поселения.Основные задачи:- установление расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения городского поселения «Забайкальское» и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной допустимости таких объектов для населения;- установления правил и области применения расчетных показателей в целях создания нормативных показателей градостроительного проектирования для подготовки документов территориального планирования и документации по планировке территории городского поселения «Забайкальское»  |
| 5 | Правовая, нормативная и методическая база для разработки Нормативов | Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации;Лесной кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;Федеральный закон от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного»; СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях»;СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;СанПиН 2.4.2.1178-02 «Учреждения общего среднего образования»;СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. |
| 6 | Основные требования к составу и содержанию Нормативов | Нормативы включают в себя:1.Основную часть:1) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения «Забайкальское», относящиеся к следующим областям:а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;б) автомобильные дороги местного значения;в) физическая культура и массовый спорт, образование, культура и культурное наследие, здравоохранение, сбор бытовых отходов;г) иные области в связи с решением вопросов местного значения.2) расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов.3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов. |
| 7 | Состав и порядок предоставления исходных данных для разработки Нормативов | Заказчик в течении 10 (десяти) дней с момента заключения Контракта предоставляет исходные данные, необходимые для разработки Нормативов.Исходные данные включают в себя:нормативные правовые акты, регулирующие вопросы градостроительной деятельности на территории городского поселения «Забайкальское»;существующие документы территориального планирования, документация по планировке территории;информацию о социально-демографическом составе и плотности населения;информацию о природных-климатических условиях территории;программы и планы социально-экономического развития поселка Забайкальск;иную информацию, необходимую для разработки проекта Нормативов. |
| 8 | Форма предоставляемых материалов Заказчику | Текстовые материалы в электронном виде предоставляются Исполнителем в формате документов Microsoft Word 2003 (\*.doc).Подлинник документации передается Заказчику на бумажном и электронном носителях (формат doc) в 2 (двух) экземплярах. |
| 9 | Требование к результатам работы | Результатом работы является разработанный проект местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись руководителя)М.П. | **Подрядчик:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись руководителя)М.П. |