АДМИНИСТРАЦИЯ

городского поселения «Забайкальское»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«29» декабря 2017 года № 300

пгт. Забайкальск

**О разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края**

В соответствии с частью 20 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского поселения «Забайкальское»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разработать проект местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края (далее – местные нормативы).

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на выполнение работ по разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края.

3.Опубликовать проект местных нормативов в информационном вестнике «Вести Забайкальска» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения «Забайкальское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Забайкальское»:

1) по истечении двух месяцев со дня опубликования в газете «Вести Забайкальска» и размещения на официальном сайте Администрации городского поселения «Забайкальское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» направить проект местных нормативов в Совет городского поселения «Забайкальское» для утверждения;

2) утвержденные местные нормативы разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

5.Разместить на официальном сайте Администрации городского поселения «Забайкальское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава городского поселения «Забайкальское» О.Г Ермолин**

Приложение

к постановлению Администрации

городского поселения «Забайкальское»

от «30» декабря 2017 года № 300

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование разделов | Содержание разделов |
| 1 | Вид разрабатываемого документа | Местные нормативы градостроительного проектирования (далее – Нормативы) |
| 2 | Заказчик | Администрация городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район» |
| 3 | Исполнитель | Определяется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| 4 | Цели и задачи разработки нормативов | Нормативы разрабатываются в целях устойчивого развития территории городского поселения «Забайкальское» для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, предусмотренных документами планирования социально-экономического развития поселения.  Основные задачи:  - установление расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения городского поселения «Забайкальское» и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной допустимости таких объектов для населения;  - установления правил и области применения расчетных показателей в целях создания нормативных показателей градостроительного проектирования для подготовки документов территориального планирования и документации по планировке территории городского поселения «Забайкальское» |
| 5 | Правовая, нормативная и методическая база для разработки Нормативов | Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Земельный кодекс Российской Федерации;  Водный кодекс Российской Федерации;  Лесной кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  Федеральный закон от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного»;  СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях»;  СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;  СанПиН 2.4.2.1178-02 «Учреждения общего среднего образования»;  СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. |
| 6 | Основные требования к составу и содержанию Нормативов | Нормативы включают в себя:  1.Основную часть:  1) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения «Забайкальское», относящиеся к следующим областям:  а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;  б) автомобильные дороги местного значения;  в) физическая культура и массовый спорт, образование, культура и культурное наследие, здравоохранение, сбор бытовых отходов;  г) иные области в связи с решением вопросов местного значения.  2) расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.  2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов.  3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов. |
| 7 | Состав и порядок предоставления исходных данных для разработки Нормативов | Заказчик в течении 10 (десяти) дней с момента заключения Контракта предоставляет исходные данные, необходимые для разработки Нормативов.  Исходные данные включают в себя:  нормативные правовые акты, регулирующие вопросы градостроительной деятельности на территории городского поселения «Забайкальское»;  существующие документы территориального планирования, документация по планировке территории;  информацию о социально-демографическом составе и плотности населения;  информацию о природных-климатических условиях территории;  программы и планы социально-экономического развития поселка Забайкальск;  иную информацию, необходимую для разработки проекта Нормативов. |
| 8 | Форма предоставляемых материалов Заказчику | Текстовые материалы в электронном виде предоставляются Исполнителем в формате документов Microsoft Word 2003 (\*.doc).  Подлинник документации передается Заказчику на бумажном и электронном носителях (формат doc) в 2 (двух) экземплярах. |
| 9 | Требование к результатам работы | Результатом работы является разработанный проект местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись руководителя)  М.П. | **Подрядчик:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись руководителя)  М.П. |